



DA.2610.6.2026

Raciążek, dnia 11.06.2026 r.

WYKONAWCY

biorący udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn. „Rozbudowa Samodzielnego Publicznego Zakładu Leczniczo – Opiekuńczego im. bł. bpa Michała Kozala w Raciążku o nowy oddział wraz z infrastrukturą – etap II”.

Odpowiedź na wniosek o wyjaśnienie treści SWZ

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z tym, zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść wniosków wraz z wyjaśnieniami.

Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) – Uszczegółowienie

Sufitowy system transportu osób niepełnosprawnych

1. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie rozwiązań równoważnych, spełniających wymagania funkcjonalne i użytkowe przedmiotu zamówienia, mimo występowania różnic w zakresie niektórych parametrów technicznych.

Odp. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne zgodnie z zapisami SWZ.

2. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie rozwiązania, gdzie otwór nad drzwiami wynosi 30cm x 25 cm

Odp. Zamawiający nie dopuszcza. Należy wykonać zgodnie z zapisami SWZ. Wymagany przejazd z pokoju do łazienki za pomocą sprzętów.

3. Czy Zamawiający dopuści podnośnik o masie ok. 11,6–12,3 kg (w zależności od konfiguracji) zamiast wymaganych 5,2 kg, przy zachowaniu wszystkich pozostałych parametrów użytkowych i funkcjonalnych?

Odp. Zamawiający dopuszcza.

4. Czy Zamawiający dopuści podnośnik o wymiarach kasety ok. $418 \times 272 \times 176$ mm zamiast wymaganych 320×130 mm, wynikających z konstrukcji urządzenia, przy zachowaniu wszystkich pozostałych parametrów użytkowych i funkcjonalnych?

Odp. Zamawiający dopuszcza.

5. Czy Zamawiający dopuści podnośnik wyposażony w akumulator o napięciu 24 V zamiast wymaganego 36 V NiMH, przy zachowaniu wszystkich pozostałych parametrów użytkowych i funkcjonalnych?

Odp. Zamawiający dopuszcza.

6. Czy Zamawiający dopuści podnośnik zasilany napięciem 100–240 V o innym natężeniu prądu niż wymagane 0,3 A, wynikającym z konstrukcji urządzenia, przy zachowaniu wszystkich pozostałych parametrów użytkowych i funkcjonalnych?

Odp. Zamawiający nie dopuszcza.

7. Czy Zamawiający dopuści podnośnik o stopniu ochrony IPX24 oraz pilot o stopniu ochrony IPX7 zamiast wymaganego IPX4?

Odp. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych w zapisach SWZ.

8. Czy Zamawiający dopuści podnośnik z obudową wykonaną z tworzywa o wysokiej odporności na uderzenia (tworzywo medyczne), zamiast wskazanego materiału ABS, przy zachowaniu wszystkich pozostałych parametrów użytkowych i funkcjonalnych?

Odp. Zamawiający nie dopuszcza.

9. Czy Zamawiający dopuści urządzenie o poziomie hałasu podczas pracy bez obciążenia wyższym niż wskazany tj ok. 61 dB, mieszczące się w normach dla sprzętu medycznego?

Odp. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych w zapisach SWZ.

10. Czy Zamawiający dopuści urządzenie o poziomie hałasu podczas pracy przy maksymalnym obciążeniu wyższym niż wskazany tj ok. 61 dB, nie wpływające na komfort pacjentów i personelu?

Odp. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych w zapisach SWZ.

11. Czy Zamawiający dopuści podnośnik o maksymalnym zakresie podnoszenia ok. 2300 mm, przy jednoczesnym dostosowaniu wysokości montażu systemu do warunków pomieszczenia i zapewnieniu pełnej funkcjonalności transferu?

Odp. Nie dopuszcza. Zgodnie z projektem oraz wytycznymi.

12. Czy Zamawiający dopuści rozwiązanie, w którym ładowanie akumulatorów kasety podnośnika odbywa się poprzez dedykowaną stację ładowania lub system ładowania zintegrowany z szyną bez fizycznej możliwości ładowania poprzez pilot?

Odp. Zamawiający dopuszcza.

13. Czy Zamawiający dopuści pilot sterujący wyposażony w uchwyt umożliwiający jego bezpieczne zawieszenie w obrębie ramy urządzenia?

Odp. Zamawiający dopuszcza.

14. Czy Zamawiający dopuści rozwiązanie, w którym ładowanie pilota realizowane jest poprzez stację dokującą lub system ciągłego ładowania, zamiast wymaganego magnetycznego gniazda ściennego?

Odp. Zamawiający dopuszcza.

15. Prosimy Zamawiającego o wskazanie na planie pomieszczeń objętych instalacją.

Odp. Zgodnie z dokumentacją. Pomieszczenia parteru – pokoje pacjentów, pokój izolatki, gabinet lekarski.

16. Prosimy Zamawiającego o podanie technologii wykonania stropu.

Odp. Stropy typu S-Panel.

17. Prosimy Zamawiającego o podanie technologii i parametrów wykonania ścian w pomieszczeniach gdzie nastąpi instalacja.

Odp. Ściany wewnętrzne i zewnętrzne konstrukcyjne - cegła ceramiczna kratówka.

18. Prosimy Zamawiającego o podanie nośności stropu.

Odp. W załączeniu karta techniczna.

19. Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie czy będzie sufit podwieszany, jeśli tak to w jakiej technologii.

Odp. W miejscach montażu sufitowego transportu pacjentów sufit w technologii karton – gips.

20. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie podwieszek o maksymalnym udźwigu 272 kg.

Odp. Zamawiający dopuszcza.

21. Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie czy oczekuje, aby pas był łatwy do dezynfekcji tzw. system infection control eliminujący krzyżowe zakażenia na oddziale.

Odp. Zgodnie z zapisami SWZ.

22. Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie czy oczekuje nosideł oraz ram 10 pkt do transferu pacjenta w pozycji leżącej bez możliwości zgięcia pacjenta? Jeśli tak to w jakiej ilości.

Odp. Zgodnie z zapisami SWZ.

23. Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie czy oczekuje, aby ramy do transferu w pozycji hamakowej 4-punktowe wyposażone były w system elektrycznej zmiany pozycji pacjenta z leżącej do siedzącej i odwrotnie bez konieczności używania siły przez personel.

Odp. Zamawiający nie wymaga.

24. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie rozwiązania alternatywnego w postaci wszystkich ram 4-punktowych z systemem wspomagającym zmianę pozycji pacjenta w oczekiwanej ilości.

Odp. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne zgodnie z zapisami SWZ.

25. Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie czy oczekuje aby system wyposażony był Enhanced Charging System bądź alternatywny- umożliwia ciągłe ładowanie kasety w dowolnym miejscu na szynie, dzięki czemu podnośnik jest zawsze gotowy do użycia.

Odp. Zamawiający nie wymaga.

Roboty budowlane

1. Czy w zakresie przetargu jest dostawa i montaż sufitowego systemu transportu osób niepełnosprawnych w ilości 22szt wraz z dodatkowym osprzętem?

Odp: TAK. Zgodnie z zapisami SWZ oraz wyjaśnieniami.

2. Czy maskownice dla kanałów wentylacyjnych wychodzące poza bryłę budynku Wykonawca ma uwzględnić w FORMULARZU OFERTOWYM w zakresie :

- „roboty budowlane w ramach budynku” czy

- „roboty budowlane poza budynkiem” ?

Odp: Maskownice kanałów wentylacyjnych należy ująć w wycenie oferty, zdaniem Zamawiającego są to elementy ściśle połączone z bryłą budynku tj. w ramach budynku.

3. Czy wykonanie tarasu jest w zakresie wyceny? Jeśli tak to prosimy o dokumentację projektową z przedmiarami pomocniczymi.

Odp. Wykonanie tarasu **nie jest** w zakresie wyceny.

4. Czy wykonanie miejsc postojowych, placu p-poż, ciągów pieszo jezdnych z kostki betonowej jest w zakresie wyceny? Jeśli tak to prosimy o dokumentację projektową z przedmiarami pomocniczymi.

Odp. Wykonanie miejsc postojowych, placu p-poż, ciągów pieszo jezdnych **nie jest** w zakresie wyceny.

5. Czy wykonanie terenów zielonych oraz nasadzenia jest w zakresie wyceny? Jeśli tak to prosimy o dokumentację projektową z przedmiarami pomocniczymi.

Odp. Wykonanie terenów zielonych oraz nasadzenia **nie są** objęte wyceną.

6. Czy wykonanie ogrodzenia jest w zakresie wyceny? Jeśli tak to prosimy o dokumentację projektową z przedmiarami pomocniczymi.

Odp. Wykonanie ogrodzenia **nie jest** w zakresie wyceny.

7. Czy wykonanie ścian oporowych jest w zakresie wyceny? Jeśli tak to prosimy o dokumentację projektową z przedmiarami pomocniczymi.

Odp. Wykonanie ścian oporowych **nie jest** w zakresie wyceny

8. Wg przedmiarów i dokumentacji należy dostarczyć „Kontener systemowy gazów medycznych”. Instalacja gazów medycznych ma stawkę VAT 8%. Czy Wykonawca ma uwzględnić kontener w FORMULARZU OFERTOWYM w zakresie :

- „roboty budowlane w ramach budynku” czy

- „roboty budowlane poza budynkiem” ?

Odp. Instalacja gazów medycznych zasilana będzie z nowoprojektowanego źródła – kontenera systemowego, jako budynek wolnostojący poza budynkiem bazujący na standardowym kontenerze morskim 20 stopowym. Wykonawca ma obowiązek przyjąć właściwą stawkę podatku VAT w zależności od tego czy kontener, który zaoferuje, jako całość stanowi wyrób medyczny certyfikowany, czy też nie. Zamawiający dokonał modyfikacji formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do SWZ). Zmodyfikowany formularz ofertowy daje wykonawcom możliwość zastosowania właściwej stawki podatku VAT w każdym przypadku.

9. Ze względu na różne interpretacje dotyczące stawki podatku VAT na wykonanie instalacji gazów medycznych prosimy o jednoznaczną informację jaką stawkę podatku VAT 8 czy 23 % należy zastosować kalkulując wykonanie prac związanych z wykonaniem instalacji gazów medycznych?

Odp. Zgodnie z SWZ Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT pozostaje w gestii wykonawcy, który zobowiązany jest przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U.2025.775 ze zm.).

10. W przypadku zastosowania stawki VAT 8% dla wyrobów medycznych i gazów medycznych, prosimy o modyfikację formularza ofertowego o rozbieżności ceny ofertowej netto i brutto na VAT 8% i VAT 23%

Odp. Zamawiający dokonał modyfikacji formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do SWZ). Zmodyfikowany formularz ofertowy daje wykonawcom możliwość zastosowania właściwej stawki podatku VAT.

11. Prosimy o informacje czy Oferent przy wycenie etapu II inwestycji, powinien opierać się na dokumentacji sanitarnej uwzględnionej w folderze „BRANŻA SANITARNA – AKTUALIZACJA” ponieważ jest kilka folderów dokumentacji branży sanitarnej, które różnią się między sobą zakresem.

Odp. Opracowanie „Branża sanitarna – aktualizacja” stanowi uszczegółowienie doprecyzowanie projektu głównego. Należy rozpatrywać dwa opracowania. Zakres prac określa dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem robót. Zdaniem Zamawiającego udostępniona dokumentacja jest wystarczająca do sporządzenia oferty. W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie.

W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

12. Prosimy o informację czy przyłącze wodociągowe jest poza zakresem wyceny na tym postępowaniu przetargowym.

Odp. Przyłącze wodociągowe **nie jest** w zakresie wyceny.

13. Prosimy o informację czy przyłącze kanalizacji sanitarnej jest poza zakresem wyceny na tym postępowaniu przetargowym.

Odp. Przyłącze kanalizacji sanitarnej **nie jest** w zakresie wyceny.

14. Prosimy o informację czy przyłącze kanalizacji deszczowej jest poza zakresem wyceny na tym postępowaniu przetargowym.

Odp. Przyłącze kanalizacji deszczowej **nie jest** w zakresie wyceny.

15. Prosimy o informację czy punkt gazowy redukcijno-pomiarowy jest w zakresie wyceny. Jeśli tak prosimy o podanie parametrów technicznych w/w punktu.

Odp. Punkt gazowy redukcijno-pomiarowy **nie jest** w zakresie wyceny.

16. Prosimy o udostępnienie warunków technicznych przyłączenia do sieci gazowej 5078/AK-GR/2020

Odp. Zamawiający udostępni na stronie postępowania.

17. Czy w zakresie branży elektrycznej jest wykonanie WLZ 2xYKYżo 4x120 od ZK-L do RGNN wraz z wykopem, rurami osłonowymi, zasypką, pomiarami i odtworzeniami nawierzchni?

Odp. Nie. Kabel zasilający (linia zalicznikowa) do budynku jest doprowadzony. Do Wykonawcy należy posadowienie skrzynki zewnętrznej przy wejściu głównym wraz z osprzętem a następnie wprowadzenie zasilania do rozdzielnicy głównej wewnątrz budynku poprzez przepusty kablowe. Wszelkie prace powinny być zgodne z projektem technicznym i wytycznymi operatora sieci energetycznej. W ramach realizacji instalacji elektrycznych i przyłączeniowych, Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie miejsca i montaż szafki pomiarowej. Miejsce montażu szafki pomiarowej tj: działka nr 591/7.

W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

18. Prosimy o przekazanie rysunku/wykazu opraw i słupów oświetlenia zewnętrznego albo potwierdzenie, że w branży elektrycznej wycenić tylko układ sterowania oświetleniem zewnętrznym w RGNN.

Odp. Oświetlenie zewnętrzne w postaci słupów i opraw nie jest objęte zakresem zamówienia. Należy wycenić tylko układ sterowania oświetleniem zewnętrznym w RGNN.

19. Czy instalacja PV ma obejmować komplet: konstrukcja, moduły 60x270Wp, falownik, zabezpieczenia DC/AC, okablowanie, pomiary, uzgodnienie ppoż. i zgłoszenie do OSD?

Odp. TAK.

20. Czy dostawa i montaż agregatu prądotwórczego w pom. -1.05 jest w zakresie tej oferty, czy tylko zasilanie/sterowanie i połączenia?

Odp. Agregat prądotwórczy o mocy 30kVA/24kW zlokalizowany w piwnicy obiektu nie wchodzi w zakres zamówienia. Obiekt będzie posiadał dodatkowe źródło energii z istniejącego agregatu prądotwórczego. Do Wykonawcy należy podłączenie istniejącego okablowania zasilającego do szaf sterujących od obiektu głównego do budynku agregatu (istniejącego).

W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

21. Czy należy wycenić pełny system SSP i oddymiania według oddzielnego przedmiaru p.poż., czy instalacja oddymiania z przedmiaru elektrycznego jest pozycją zdublowaną?

Odp. Należy wycenić pełny system SSP wraz z oddymianiem zgodnie z projektem a także zapisami SWZ. Zamawiający informuje, że w budynku zamontowane są 2 klapy oddymiające.

22. Projekt SSP ma datę 28.05.2018, a przedmiar p.poż. 18.02.2026. Prosimy o potwierdzenie aktualności projektu SSP i listy urządzeń.

Odp. Zagadnienia dotyczące SSP zostały przedstawione w projekcie technicznym oraz, przedmiarze robót w zakresie niezbędnym do realizacji. Instalacje systemu sygnalizacji pożaru dostosować do obowiązujących przepisów i norm. Należy zwiększyć ilości sygnalizatorów do 6 szt. Zdaniem Zamawiającego udostępniona dokumentacja oraz wyjaśnienia są wystarczające do sporządzenia oferty. W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

23. Prosimy o udostępnienie kompletu schematów wszystkich rozdzielnic: -1.RNG, -1.RPV, RBP, RUPS, -1.RSO, 0.RS/RO, 1.RSO, 1.RK.2, 1.RST, RN1/RN2.

Odp. Rozdzielnice z pierwotnego projektu plus aktualizacja obecnego projektu elektrycznego. Rozdzielnice zgodnie z projektami, dopuszcza się wycenę oraz wykonanie rozdzielnic na podstawie rozwiązań producenta, przy zachowaniu założeń projektowych.

24. Prosimy o podanie parametrów systemu centralnej baterii: moc, czas podtrzymania, typ monitoringu, liczba obwodów, adresacja opraw, wymagane licencje/PC.

Odp. Zgodnie z projektem oraz zapisami SWZ.

25. Czy switchy, kontroler i aktywne elementy IT są po stronie wykonawcy, czy inwestora?

Odp. Switchy, kontroler i aktywne elementy IT po stronie wykonawcy.

26. Prosimy o wykaz kamer, rejestratora, pojemności dysków, PoE, licencji, wymaganego czasu archiwizacji oraz lokalizacji kamer.

Odp. Do wyceny należy przyjąć:

- 5 kamer zewnętrznych o zasięgu podczerwień min. do 25 m, widoczność nocna wg. specyfikacji produktu Ubiquiti UVC – G5-PRO 2K PoE;
- 24 kamer wewnętrznych (parter 10 szt. ; piętro 8 szt.; piwnica 3 szt.; dział żywienia 3 szt. wg. specyfikacji produktu Ubiquiti UVC – G5 Dome Ultra,
- wymagany czas archiwizacji – co najmniej 30 dni,
- Osprzęt: rejestrator – obsługa min. do 32 kamer; switchy PoE wg. planowanych założeń; kontroler; licencja wg. potrzeb;

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany lokalizacji punktów kamerowych. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów / produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne zgodnie z zapisami SWZ.

27. Czy należy uwzględnić pomiary natężenia oświetlenia podstawowego i awaryjnego, certyfikację LAN oraz udział w odbiorach PSP/UDT/OSD.

Odp. TAK. należy uwzględnić pomiary natężenia oświetlenia podstawowego i awaryjnego, certyfikację LAN oraz udział w odbiorach PSP/UDT/OSD.

28. Prosimy o potwierdzenie że w panelu nadłóżkowym nie będzie gniazd RJ45.

Odp. NIE.

29. Prosimy o precyzyjne określenie zakresu prac dla Etapu II, jaki Wykonawca ma wycenić w przedmiotowym postępowaniu.

Odp. Zdaniem Zamawiającego udostępniona dokumentacja techniczna, zapisy SWZ oraz wyjaśnienia są wystarczające do sporządzenia oferty.

30. Zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert na dzień 26.06.2026.

Odp. Zamawiający dokonał wydłużenia terminu składania ofert do dnia 18.06.2026 r. do godz. 10.00.

DYREKTOR
inż. Mariusz Zakrzewski